

# Amtsblatt

für die Stadt Brandenburg an der Havel



---

32. Jahrgang

Brandenburg an der Havel, 09.05.2022

Nr. 18

---

## Inhalt

## Seite

### **Amtlicher Teil**

|  |   |
|--|---|
| Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel .....   | 2 |
| Beschluss Nr. 066/2022:<br>Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel ...               | 2 |
| Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am Montag, dem 16.05.2022.....  | 3 |
| Amtliche Bekanntmachung zur Gewässerschau für das Jahr 2021 in den Einzugsgebieten der Gewässer<br>Plane, Temnitz/Sandfurtgraben und Buckau..... | 4 |
| Ausschreibung von Immobilien .....   | 4 |

### **Nichtamtlicher Teil**

|   |   |
|---|---|
| Lokale Aktionsgruppe Fläming-Havel:<br>Aktuelle Ausgabe des Infobriefes der Lokalen Aktionsgruppe Fläming-Havel; Ausgabe Nr. 134 – Monat<br>Mai 2022 (Auszüge)..... | 5 |
|---|---|

---

#### **IMPRESSUM**

Herausgeber: Stadt Brandenburg an der Havel  
Oberbürgermeister  
Redaktion: FG Rechtsamt/  
Büro Stadtverordnetenversammlung

Bezugsmöglichkeiten/  
-bedingungen:

Klosterstraße 14  
14770 Brandenburg an der Havel  
Tel.: (0 33 81) 58 13 17  
Fax: (0 33 81) 58 13 14  
E-Mail: [BueroSVV@stadt-brandenburg.de](mailto:BueroSVV@stadt-brandenburg.de)  
Internet: [www.stadt-brandenburg.de/rathaus/amtsblatt](http://www.stadt-brandenburg.de/rathaus/amtsblatt)

## Amtlicher Teil

### Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel

In der Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel vom 19.04.2022 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

#### - öffentliche Sitzung -

##### **Entwicklung eines Wohngebietes am Platz der Einheit, Flurstück 137 der Flur 141**

##### **Beschluss-Nr. 082/2022**

Der Hauptausschuss der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel nahm die Anlage (Exposé) zur Kenntnis und stimmte der öffentlichen Anbotung des genannten Grundstücks auf der Grundlage des Exposés zu.

*Hinweis: Die Anbotung wird in diesem Amtsblatt bekannt gemacht.*

##### **Antrag zur Zusammenlegung der Buslinien G und W**

##### **Beschluss-Nr. 079/2022**

Der Hauptausschuss beauftragte die Verwaltung/Verkehrsbetriebe, einen Vorschlag für die Zusammenlegung der Buslinien W (Wust) und G (Gollwitz) zu erarbeiten und diesen – nach einer Abstimmung mit den Ortsbeiräten von Gollwitz und Wust - spätestens für den Wirtschaftsplan der Verkehrsbetriebe für 2023 zu prüfen.

#### - nichtöffentliche Sitzung -

##### **Grundstücksverkauf**

##### **Beschluss-Nr. 081/2022**

Der Hauptausschuss beschloss den Verkauf der Objekte Klinikum und Seegarten (ehemaliges Klinikgebäude und ehemaliges Klubhaus der Eisenbahner) nach öffentlicher Ausschreibung und erfolgtem Bewerberauswahlverfahren.

-----

### **Beschluss Nr. 066/2022**

#### **Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel**

1. Der Jahresabschluss 2020 und der Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2020 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel wird mit einer Bilanzsumme in Höhe von 10.289.026,56€ und einem Jahresüberschuss in Höhe von 472.193,85 € festgestellt.
2. Der Jahresüberschuss für das Wirtschaftsjahr 2020 in Höhe von 472.193,85 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Dem Werkleiter, Herrn Fred Ostermann, wird für das Wirtschaftsjahr 2020 Entlastung erteilt.“

Der geprüfte Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Schwimm- und Erlebnisbad der Stadt Brandenburg an der Havel wird in der Woche vom 18.05.2022 bis einschließlich 25.05.2022 öffentlich ausgelegt und kann in diesem Zeitraum in der Stadtverwaltung, Fachgruppe Beteiligungen, Steuern und Abgaben, Beteiligungsverwaltung, Haus G, Zimmer G 005, Klosterstr. 14, 14770 Brandenburg an der Havel, eingesehen werden.

gez. Steffen Scheller  
Oberbürgermeister

Brandenburg an der Havel, den 28.04.2022

-----

## E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Hauptausschusses  
am Montag, dem 16.05.2022, um 18:00 Uhr  
in 14770 Brandenburg an der Havel, Altstädtischer Markt 10, Beratungsraum**

### Tagesordnung

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Behandlung der Tagesordnungspunkte des öffentlichen Teils der Sitzung**
- 3 **Feststellung der Tagesordnung**
- 4 **Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.04.2022**
- 5 **Vorlagen der Verwaltung**
- 5.1 095/2022  
Berichtsvorlage      **Beteiligungsbericht der Stadt Brandenburg an der Havel über das Geschäftsjahr 2020**  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich II
- 6 **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteher\*innen und Ortsbeiräten**
- 7 **Anfragen aus dem Hauptausschuss**
- 7.1 116/2022      **Anfrage an den Oberbürgermeister zur Prüfung einer Möglichkeit zur Einrichtung einer Bedarfshaltestelle in der Spittastraße**  
Einreicher: Fraktion DIE LINKE, Herr Kutsche
- 8 **persönliche Mitteilungen und Erklärungen**
- 9 **Informationen durch den Oberbürgermeister**
- 10 **Behandlung der Tagesordnungspunkte des nichtöffentlichen Teils der Sitzung**
- 11 **Entscheidung gem. § 42 Abs. 3 Satz 2 BbgKVerf über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung am 19.04.2022**
- 12 **Vorlagen der Verwaltung**
- 12.1 086/2022  
Berichtsvorlage      **IV. Quartalsbericht 2021 der kommunalen Beteiligungen**  
Einreicher: Oberbürgermeister  
Fachbereich II
- 13 **Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung, von Ortsvorsteher\*innen und Ortsbeiräten**
- 14 **Anfragen aus dem Hauptausschuss**
- 15 **persönliche Mitteilungen und Erklärungen**
- 16 **Informationen durch den Oberbürgermeister**
- 17 **Schließung der Sitzung**

gez. Ralf Holzschuher  
Vorsitzender des Hauptausschusses

Brandenburg an der Havel, 06.05.2022

- - - - -

## **Amtliche Bekanntmachung zur Gewässerschau für das Jahr 2021 in den Einzugsgebieten der Gewässer Plane, Temnitz/Sandfurtgraben und Buckau**

Am Donnerstag, den 16.06.2022 führt die untere Wasserbehörde der Stadt Brandenburg an der Havel die Gewässerschau nach § 111 des Brandenburgischen Wassergesetzes in den Einzugsgebieten der Gewässer Plane, Temnitz/Sandfurtgraben und Buckau durch. Treffpunkt ist um 10 Uhr in der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel, Klosterstraße 14, Raum B301. Die Gewässerschau dient der Kontrolle einer ordnungsgemäßen Gewässerunterhaltung und ist öffentlich, wobei bitte jeder Teilnehmer selbst für seine Fahrtmöglichkeit sorgt.

Gleichzeitig mit der Gewässerschau durch die untere Wasserbehörde findet die Verbandsschau des Wasser- und Bodenverbandes „Plane-Buckau“ statt.

Hinweis zur Beachtung: Für die Teilnahme an der Beratung im Raum ist ein Mund-Nasen-Schutz zu tragen. Teilnehmer aus der Öffentlichkeit melden sich bitte zwecks Prüfung/Einhaltung der Abstandsregeln namentlich bis spätestens 13.06.2022 bei der unteren Wasserbehörde an (Tel.: 58 31 12, e-Mail: [kerstin.wallitzer@stadt-brandenburg.de](mailto:kerstin.wallitzer@stadt-brandenburg.de))

-----

### **Ausschreibung von Immobilien**

**Die Stadt Brandenburg an der Havel schreibt ein unbebautes Grundstück für die Entwicklung eines Wohngebietes zur individuellen Wohnbebauung zum Verkauf aus.**

- 14774 Brandenburg an der Havel, Kirchmöser, Platz der Einheit
- Gemarkung Brandenburg, Flur 141, Flurstück 137, Grundstücksgröße: etwa 5 ha
- Orientierungswert für den Kaufpreis (Bauerwartungsland): 23,00 €/m<sup>2</sup>

#### **Grundlegende Informationen:**

Durch den Bewerber sind konzeptionelle Entwicklungs- und Erschließungsplanungen einzureichen. Das Bebauungsplanverfahren soll unmittelbar nach Abschluss des Grundstücksgeschäftes eingeleitet werden. Aufgrund des erhöhten Planungs-, Gestaltungs- und Kostenaufwands richtet sich die Ausschreibung an leistungsfähige Vorhabenträger und qualifizierte Planungsbüros, welche vergleichbare Vorhaben bereits rechtssicher umgesetzt haben. Der Kaufpreis richtet sich nach Gebot.

Ein ausführliches Exposé und die vollständigen Ausschreibungsbedingungen finden Sie unter:  
<https://www.stadt-brandenburg.de/leben/mieten-bauen-kaufen/immobilien/unbebaute-grundstuecke-gewerblich>

Ende der Ausschreibung: 31.07.2022. Sofern bis zu diesem Tag kein zuschlagsfähiges Angebot vorliegt, verlängert sich die Ausschreibung jeweils bis zum letzten Tag des Folgemonats. Bei dieser Anzeige handelt es sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Angeboten, die nicht den Bedingungen nach UVgO/VOB unterliegt. Die Stadt Brandenburg an der Havel ist daher nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Für Inhalt, Richtigkeit und Vollständigkeit aller Angaben ist jegliche Haftung ausgeschlossen. Ihr Angebot richten Sie bitte ausschließlich per Post an das Zentrale Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel, Klosterstraße 14, 14770 Brandenburg an der Havel.

## Nichtamtlicher Teil

### Lokale Aktionsgruppe Fläming-Havel

#### Aktuelle Ausgabe des Infobriefes der Lokalen Aktionsgruppe Fläming-Havel; Ausgabe Nr. 134 – Monat Mai 2022 (Auszüge)

##### Jugendbeteiligung an der Erstellung der Regionalen Entwicklungsstrategie gefragt

Wir möchten die Bedürfnisse und Wünsche der Kinder und Jugendlichen bei der Erstellung der neuen Regionalen Entwicklungsstrategie berücksichtigen und ihre Ideen einbinden. Deshalb bitten wir alle Kinder- und Jugendlichen im Alter von bis zu 27 Jahren aus der LEADER-Region Fläming-Havel, an der Umfrage teilzunehmen. Eltern dürfen natürlich gern unterstützen.

Die Umfrage wurde bis zum 13.05.2022 verlängert. Daher der Aufruf direkt an die Kinder und Jugendlichen: Nutzt die Chance für eine aktive Beteiligung und sagt uns, was in den Dörfern der Region los ist...oder eben nicht. [Zur Umfrage geht es hier entlang.](#)

Alle weiteren Ergebnisse und Beteiligungsmöglichkeiten finden Sie hier: <https://flaeming-havel.de/foerderung-leader/leader-ab-2023/beteiligung-regionale-entwicklungsstrategie/>

Ansprechpartner\*in: Eileen Genz, Heiko Bansen LAG Fläming-Havel e. V., Schlossstr. 1B, 14827 Wiesenburg/Mark  
Telefon: 033849 901948, E-Mail [lag@flaeming-havel.de](mailto:lag@flaeming-havel.de)

##### Heim[at]office – Jobbörse für alle, die auf dem Land etwas bewegen wollen

Heim(at)office ist DIE Plattform für innovative ländliche Arbeitgeber:innen, die einen Job anbieten und für kreative Köpfe aus Stadt und Land, die nach neuen beruflichen Herausforderungen suchen.

Ob als Regionalentwickler:in, Digitalisierungsstrateg:in, Raumplaner:in, Community Manager:in für ländliche Coworking Spaces - die Jobbörse zeigt eine Bandbreite an handverlesenen kreativen und ortsflexiblen Tätigkeiten für alle, die etwas auf dem Land bewegen wollen. <https://www.heimatoffice.org/jobs/>

Kontakt: Janine Hoelzmann; E-Mail: [janine.hoelzmann@neuland21.de](mailto:janine.hoelzmann@neuland21.de)

##### Beteiligung und Selbstorganisation von Jugendlichen

Gemeinsam mit dem Kompetenzzentrum für Kinder- und Jugendbeteiligung Brandenburg lädt die Heimvolkshochschule am 24. Mai 2022 zum Thema „Beteiligung und Selbstorganisation von Jugendlichen“ an den Seddiner See ein.

Kinder- und Jugendliche in ländlichen Räumen wollen gehört werden. Dabei ist die Jugend nicht nur als Zielgruppe von Maßnahmen anzusehen, sondern auch verantwortlicher Mitgestalter und Akteur und so auch in Themen, Anliegen und Perspektiven junger Menschen im ländlichen Raum aktiv in die Prozesse der Entwicklung auf regionaler Ebene miteinzubeziehen. Nicht zuletzt seit dem Brandenburger Landtagsbeschluss in 2018 und der Änderung der Kommunalverfassung im § 18a „Beteiligung und Mitwirkung von Kindern und Jugendlichen“ sind die Brandenburger Kommunen verpflichtet, Kinder und Jugendliche in allen Entscheidungen, die ihre eigenen Interessen berühren, zu beteiligen.

In dieser Veranstaltung sollen daher Best-Practices für den ländlichen Raum aufgezeigt werden. Das ausführliche Programm finden Sie hier: <https://www.forum-netzwerk-brandenburg.de/de/veranstaltungen/aktuelle-veranstaltungen>

► Alle Ausgaben des Fläminghavelbriefes sind auf der Internetseite [www.flaeming-havel.de](http://www.flaeming-havel.de) zu finden.