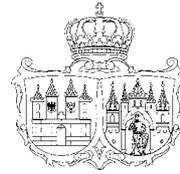


# Amtsblatt

für die Stadt Brandenburg an der Havel



**BRANDENBURG**  
AN DER HAVEL

---

16. Jahrgang

Brandenburg an der Havel, 22. August 2006

Nr. 11

---

## Inhalt

## Seite

### **Amtlicher Teil**

Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel	2
Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel	3
Bekanntmachung der Offenlegung einer Katasterkartenerneuerung	4
Bekanntmachung der Offenlegung der Übernahme der Bodenschätzungsergebnisse in die Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) und in das Automatisierte Liegenschaftsbuch (ALB)	6
Öffentliche Bekanntmachung eines Antrages nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Brandenburg im Bereich der Stadt Brandenburg an der Havel	7
Einladung zur 7. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brandenburg an der Havel	8

### **Nichtamtlicher Teil**

Termine der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse im September 2006	11
Aufruf einer Interessenbekundung zur Verpachtung einer Restaurantbewirtschaftung in Brandenburg an der Havel, Altstädtischer Markt 10	12
Vergabe einer Dienstleistungskonzession Aufruf einer Interessenbekundung zur Bereitstellung von Gastronomie-Dienstleistungen für den Verwaltungsstandort „Spielwarenfabrik“ der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel, Klosterstraße 6	13
Mitteilung über Ausschreibungen der Stadt Brandenburg an der Havel	14
Deutsche Rentenversicherung – Veranstaltungen	15
Impressum	17

---

## Amtlicher Teil

### Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel

In der 5. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel im Jahre 2006 vom 31.05.2006 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

#### - öffentlicher Teil

##### **Ausnahme zum Einstellungsstopp Teamleiter/-in Hauptbuchhaltung/Controlling im Eigenbetrieb Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement**

###### **Beschluss-Nr. 138/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat eine Ausnahme zum Einstellungsstopp beschlossen.

##### **Schule am Marienberg, Städtische Förderschule für geistig Behinderte**

###### **Beschluss-Nr. 019/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat den Umbau des Gebäudes der Heinrich-Heine-Schule als Schulstandort für die Schule am Marienberg, Städtische Förderschule für geistig Behinderte beschlossen.

##### **Galerie Brennabor in der Stadt Brandenburg an der Havel**

###### **Beschluss-Nr. 29/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen, der Brandenburger Theater GmbH die Betreiberschaft für die in der Geschwister-Scholl-Straße 10 - 13 befindliche öffentliche Einrichtung „Brennabor-Galerie“ zu übertragen.

##### **Beschluss zur Einleitung und Aufstellung eines Planverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan/Vorhaben- und Erschließungsplan Einkaufs- und Dienstleistungszentrum „Sankt Annen Galerie“ der Stadt Brandenburg an der Havel**

###### **Beschluss-Nr. 153/2006**

Für das Gebiet zwischen der Sankt-Annen-Straße, dem Neustädtischen Markt, der Straße Deutsches Dorf und dem Telekom – Areal soll gemäß § 12 Baugesetzbuch (BauGB) ein vorhabenbezogener Bebauungsplan/Vorhaben- und Erschließungsplan für das Einkaufs- und Dienstleistungszentrum „Sankt Annen Galerie“ nach dem Konzept der Egenter & Czischka Projektentwicklung GmbH eingeleitet und aufgestellt werden.

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines innerstädtischen großflächigen Einkaufs- und Dienstleistungszentrums
- städtebauliche Neuordnung der vorhandenen Brachfläche im Bereich der Sankt-Annen-Straße
- Erhöhung der Attraktivität der Innenstadt als zentraler Versorgungsbereich durch weitere Ansiedlung von Einzelhandels- und Dienstleistungsunternehmen.

##### **Kindertagesbetreuung in der Stadt Brandenburg an der Havel**

###### **Beschluss-Nr. 154/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Angebotserweiterung der Kindertagesbetreuung – über die gesetzlich definierte Verpflichtung des gegenwärtig gültigen Kindertagesstätten-Gesetzes des Landes Brandenburg hinaus – für Kinder ab dem vollendeten 2. Lebensjahr (bis zum 3. Lebensjahr) einzuführen. Die Angebotserweiterung soll möglichst kurzfristig, spätestens jedoch ab dem 01.01.2007 den Bürgern der Stadt Brandenburg an der Havel zur Verfügung stehen.

##### **Kindertagesbetreuung im Land Brandenburg**

###### **Beschluss-Nr. 178/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat beschlossen den Landtag aufzufordern, das Kindertagesstättengesetz des Landes Brandenburg in der Fassung vom 10. Juni 1992 (GVBl. I S. 178), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 17. Dezember 2003 (GVBl. I S. 311) erneut zu ändern und damit den uneingeschränkten Rechtsanspruch für Kinder ab dem 2. Lebensjahr wieder herzustellen.

### **Besetzung des Ausschusses für Umwelt, Recht, Ordnung und Sicherheit**

#### **Beschluss-Nr. 158/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat die Abberufung von Herrn Joachim Hoffmann als Stellvertreter für das Grundmandat im Ausschuss für Umwelt, Recht, Ordnung und Sicherheit sowie die Berufung von Herrn Peter Reimann als Stellvertreter für dieses Grundmandat beschlossen.

### **Besetzung des Ausschusses für Kultur, Bildung und Soziales**

#### **Beschluss-Nr. 159/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat die Abberufung von Herrn Peter Reimann als Stellvertreter für das Grundmandat im Ausschuss für Kultur, Bildung und Soziales sowie die Berufung von Herrn Joachim Hoffmann als Stellvertreter für dieses Grundmandat beschlossen.

#### **- nichtöffentlicher Teil**

#### **Vergabe: Sanierung und Umbau des Gebäudekomplexes „Altstädtischer Markt“ mittels einer alternativen Projektfinanzierung im Rahmen einer Öffentlichen privaten Partnerschaft**

#### **Beschluss-Nr. 151/2006**

Die Stadtverordnetenversammlung hat den Zuschlag erteilt.

Die **Beschlüsse Nr. 128/06 und 133/06** befassten sich mit Personalangelegenheiten.

-----

### **Beschlüsse des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel**

In der Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel am Dienstag, dem 06.06.2006, wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Im öffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

#### **- nichtöffentlicher Teil**

#### **Verkauf eines Grundstückes und Vergabe eines Erbaurechtes**

#### **Beschluss-Nr. 0147/2006**

Der Hauptausschuss hat den Verkauf des Grundstückes und das Erbaurecht beschlossen.

#### **Postzustelldienst innerhalb der Stadt Brandenburg an der Havel einschließlich Ortsteile**

#### **Beschluss-Nr. 0126/2006**

#### **Vergabe: Abriss ehemaliges Lehrlingswohnheim auf dem Gelände des OSZ „Gebrüder Reichstein“, Thüringer Straße**

#### **Beschluss-Nr. 0166/2006**

#### **Vergabe: Los 13 - Rohbauarbeiten Altbau**

#### **Um- und Ausbau des OSZ „Gebrüder Reichstein“, Thüringer Straße**

#### **Beschluss-Nr. 0167/2006**

#### **Bauvorhaben Um- und Ausbau der Klosteranlage Sankt Pauli zum Archäologischen Landesmuseum und die Kirche zum Multifunktionsraum**

#### **Los 39 Stahlarbeiten - Eingangshalle, II. BA Kloster**

#### **Beschluss-Nr. 0168/2006**

#### **Vergabe: Museum, Frey-Haus - Los 1 Rohbauarbeiten**

#### **Beschluss-Nr. 0169/2006**

#### **Vergabe: Um- und Ausbau der Klosteranlage Sankt Pauli zum Archäologischen Landesmuseum und die Kirche zum Multifunktionsraum**

#### **Los 40 - Fenster und Türen - II. BA**

#### **Beschluss-Nr. 0170/2006**

#### **Reko Straßen Mötzower Vorstadt, Straßenbau Mötzower Landstraße, 3. BA (von Station 0,00 + 777,439 m bis Ortsausgang)**

#### **Beschluss-Nr. 0127/2006**

**Erschließungsmaßnahmen B-Plangebiete und bebaute Ortsteile,  
Mötzower Landstraße 3. BA (von Station 0,00 + 777,439 m bis Ortsausgang), Schmutzwassererschließung  
Beschluss-Nr. 0131/2006**

**Straßenbau Neuendorf in Brandenburg an der Havel, 1. BA - Ratsweg, 1. Abschnitt  
Beschluss-Nr. 0136/2006**

**ZiS Freizeitanlage Hammerstraße, Los 3 - Ruderclub, Freiflächengestaltung  
Beschluss-Nr. 0156/2006**

**Öffentliche Ausschreibung zur Bestellung und Lieferung von Schulbüchern gemäß VOL/A  
Beschluss-Nr. 0157/2006**

**Vergabe Panzerbetankung  
Beschluss-Nr. 0171/2006**

**Vergabe Schienenfahrzeugweg  
Beschluss-Nr. 0172/2006**

**Vergabe Gasgeneratorenstation  
Beschluss-Nr. 0173/2006**

Der Hauptausschuss hat die Vergaben/Zuschläge beschlossen.

\* \* \*

In der Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Brandenburg an der Havel am Montag, dem 19.06.2006, wurden folgende Beschlüsse gefasst:  
Im nichtöffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.

**- öffentlicher Teil**

**Widmung der „Stellplatzanlage Ziegelstraße“ als öffentliche Verkehrsfläche  
Beschluss-Nr. 121/2006**

Der Hauptausschuss hat beschlossen:

Die ‚Stellplatzanlage Ziegelstraße‘ (Flur 33, Flurstücke 63 - 72) wird gemäß § 6 des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. März 2005 (GVBl. I / 05 S. 218) dem öffentlichen Verkehr als Parkplatz gewidmet. Die Widmung der Stellplatzanlage Ziegelstraße wird auf die Benutzung als Parkplatz beschränkt.

**Widmung der „Stellplatzanlage Altstädtischer Kietz“ als öffentliche Verkehrsfläche  
Beschluss-Nr. 122/2006**

Der Hauptausschuss hat beschlossen:

Die ‚Stellplatzanlage Altstädtischer Kietz‘ (Flur 33, Flurstücke 38 – 42 und eine Teilfläche des Flurstücks 11) wird gemäß § 6 des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. März 2005 (GVBl. I/05 S. 218) dem öffentlichen Verkehr als Parkplatz gewidmet. Die Widmung der Stellplatzanlage Altstädtischer Kietz wird auf die Benutzung als Parkplatz beschränkt.

-----

### **Bekanntmachung der Offenlegung einer Katasterkartenerneuerung**

Im Stadtgebiet wurde von den nachfolgend aufgeführten Bereichen eine Neueinrichtung der Liegenschaftskarte durch die Einrichtung der "Automatisieren Liegenschaftskarte (ALK)" auf der Grundlage einer umfassenden Förderung der Europäischen Union und des Landes Brandenburg durchgeführt.

Katasterbezeichnung:

Gemeinde:	Brandenburg an der Havel	
Gemarkung:	Brandenburg	Flur: 69, 72, 75, 144, 145, 162

Die Lage der genannten Fluren ist aus den nachfolgenden Kartenausschnitten ersichtlich.

Gemäß § 12 Abs. 4 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster im Land Brandenburg - Vermessungs- und Liegenschaftsgesetz - (VermLiegG Bbg) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Dezember 1997 (GVBl. I 1998 S. 2) in Verbindung mit § 1 der Verordnung zum Verfahren der

Offenlegung des Liegenschaftskatasters - Offenlegungsverordnung - vom 17. Februar 1999 (GVBl. II S. 130) kann die o.g. Erneuerung der Liegenschaftskarte durch die Einrichtung der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) durch Offenlegung bekannt gegeben werden.

Die Offenlegung erfolgt im Kataster- und Vermessungsamt, Wiener Straße 1, in 14772 Brandenburg an der Havel in der Zeit vom

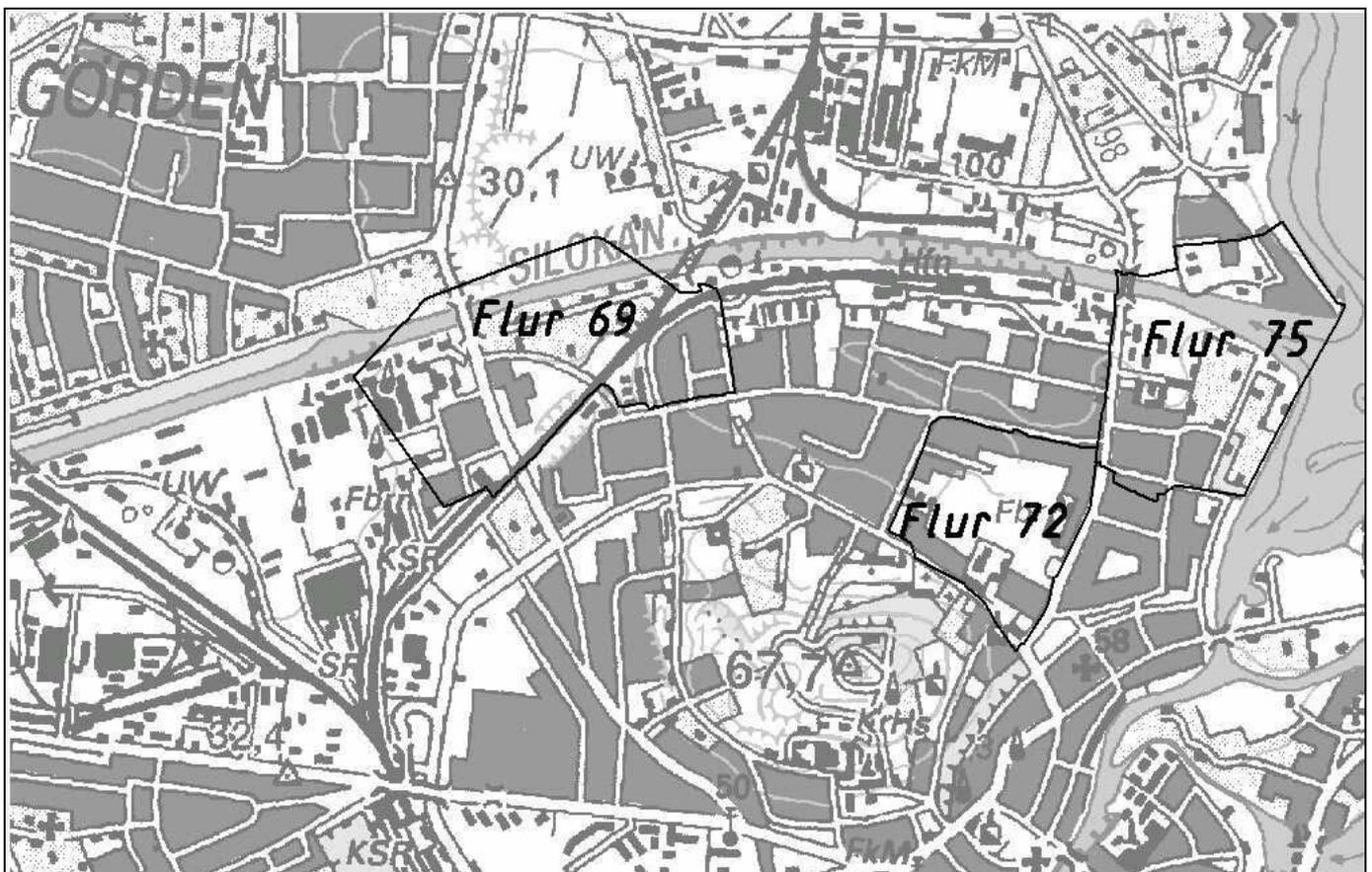
**01. September bis 29. September 2006.**

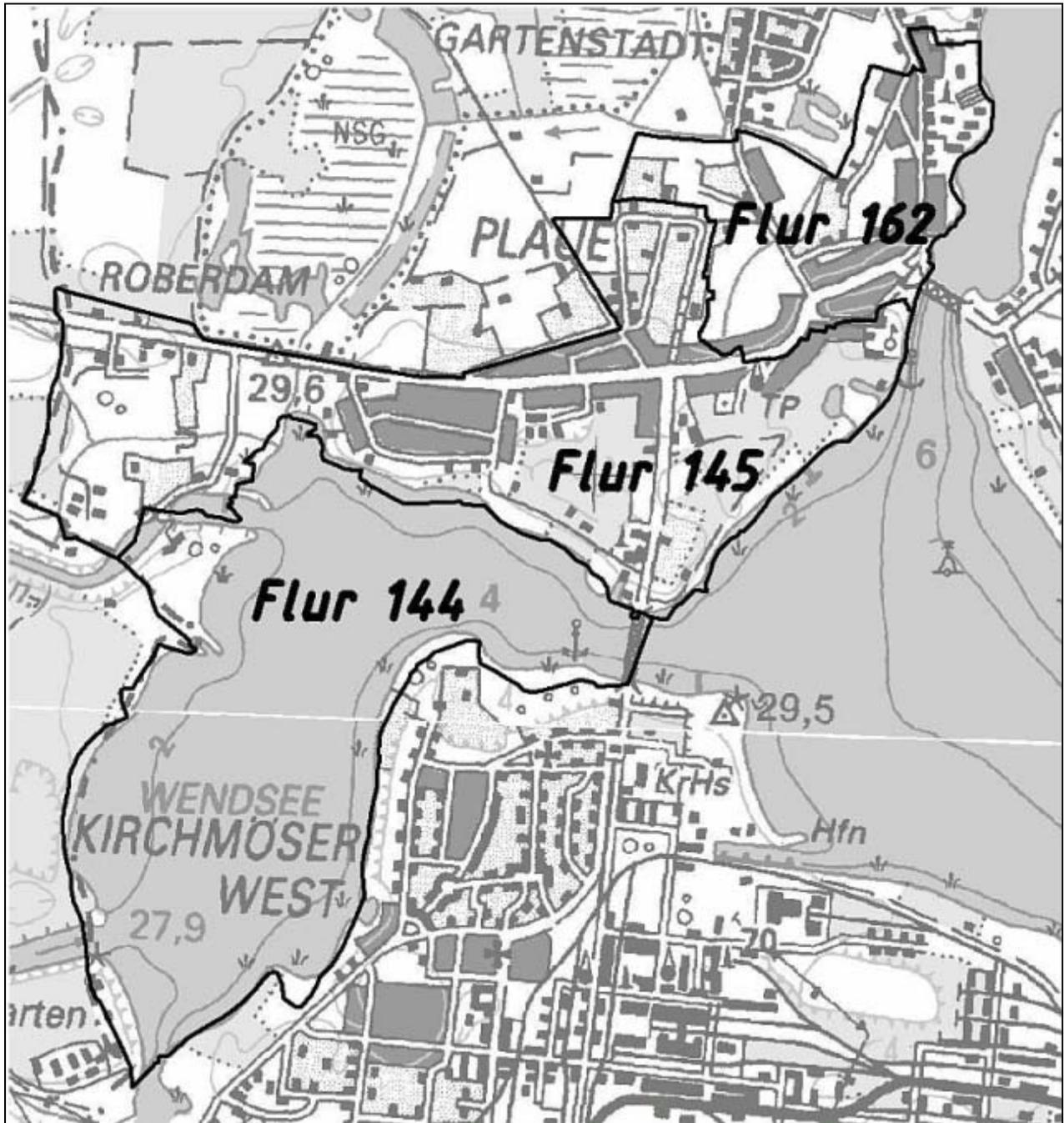
Die Einsicht kann zu den üblichen Geschäftszeiten im Kataster- und Vermessungsamt, **Zimmer 106**, genommen werden.

Sprechzeiten:	Montag	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Dienstag	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr
	Mittwoch	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Donnerstag	07.30 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Freitag	09.00 bis 12.00 Uhr

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Ergebnisse der Neueinrichtung der Liegenschaftskarte kann innerhalb eines Monats nach Ablauf der Offenlegungsfrist Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Kataster- und Vermessungsamt, Wiener Str. 1, 14772 Brandenburg an der Havel, einzulegen.





-----

**Bekanntmachung der Offenlegung der Übernahme der Bodenschätzungsergebnisse in die Automatisierte Liegenschaftskarte (ALK) und in das Automatisierte Liegenschaftsbuch (ALB)**

Das Kataster- und Vermessungsamt in der kreisfreien Stadt Brandenburg an der Havel hat im Zuge der Neueinrichtung der Automatisierten Liegenschaftskarte (ALK) die Ergebnisse der Bodenschätzung in die ALK und in das ALB für folgende Flure übernommen:

Katasterbezeichnung:

Gemeinde:	Brandenburg an der Havel	Flur:	22,35,62,81,82,96,98,111 bis 115, 146,147,149 bis 154,157,158,159
Gemarkung:	Brandenburg	Flur:	2,3
	Klein Kreuz	Flur:	1
	Saaringen		

Gemäß § 12 Abs. 4 des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster im Land Brandenburg - Vermessungs- und Liegenschaftsgesetz - (VermLiegG Bbg) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Dezember 1997 (GVBl. I 1998 S. 2) in Verbindung mit § 1 der Verordnung zum Verfahren der Offenlegung des Liegenschaftskatasters - Offenlegungsverordnung - vom 17. Februar 1999 (GVBl. II S. 130) können die veränderten Teile des Liegenschaftsbuches und der Liegenschaftskarte durch Offenlegung bekannt gegeben werden.

Die Offenlegung erfolgt im Kataster- und Vermessungsamt, Wiener Straße 1, in 14772 Brandenburg an der Havel in der Zeit vom

**01. September bis 29. September 2006.**

Die Einsicht kann zu den üblichen Geschäftszeiten im Kataster- und Vermessungsamt, **Zimmer 106**, genommen werden.

Sprechzeiten:	Montag	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Dienstag	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 18.00 Uhr
	Mittwoch	09.00 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Donnerstag	07.30 bis 12.00 und 13.00 bis 15.00 Uhr
	Freitag	09.00 bis 12.00 Uhr

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Ergebnisse der Übernahme der Bodenschätzungsergebnisse in die ALK und in das ALB kann innerhalb eines Monats nach Ablauf der oben angegebenen Offenlegungsfrist Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Kataster- und Vermessungsamt, Wiener Straße 1, 14772 Brandenburg an der Havel einzulegen.

-----

Land Brandenburg  
Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg,  
Außenstelle Kleinmachnow  
Stahnsdorfer Damm 77, 14532 Kleinmachnow,  
Telefon: (033203) 36 - 600

**Az.: 96-1320-516**

**Öffentliche Bekanntmachung eines Antrages nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Brandenburg im Bereich der Stadt Brandenburg an der Havel**

Die Firma Städtische Werke Brandenburg an der Havel GmbH, Upstallstraße 25 in 14772 Brandenburg an der Havel, hat mit Datum vom 11. Januar 2006 einen Antrag auf Bescheinigung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung einer bereits bestehenden Hochdruckgasleitung (Wilhelmsdorf - Kirchmöser) nebst Einrichtungen und Zubehör bzw. Neben- und Sonderanlagen für Grundstücke in der Gemarkung Brandenburg in der Stadt Brandenburg an der Havel gestellt. Dieser Antrag wird hier unter dem Aktenzeichen 96-1320-516 geführt.

Der Antrag wird hiermit gemäß § 9 Absatz 4 Satz 2 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192), zuletzt geändert durch Artikel 63 der Verordnung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2304), in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts-Durchführungsverordnung, SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3900) öffentlich bekannt gemacht. Die Antragsunterlagen können von den Berechtigten innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der Veröffentlichung im Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, Außenstelle Kleinmachnow (Haus 5), Stahnsdorfer Damm 77 in 14532 Kleinmachnow, nach Terminvereinbarung unter (033203) 36 - 720 bzw. - 823 während der üblichen Dienstzeiten bzw. - nach vorheriger Absprache - auch außerhalb dieser Zeiten eingesehen werden.

Erläuterung zu den rechtlichen Zusammenhängen:

Gemäß § 9 Absatz 1 Satz 1 GBBerG ist von Gesetzes wegen auf dem Gebiet der ehemaligen DDR eine Dienstbarkeit für alle am 03. Oktober 1990 genutzten und am 25. Dezember 1993 betriebenen Energieanlagen entstanden. Durch diese beschränkte persönliche Dienstbarkeit wird der Stand vom 03. Oktober 1990

dokumentiert. Deshalb ist ein Einverständnis mit der vorhandenen Belastung des Grundstücks bzw. mit der bestehenden Energieanlage selbst nicht erforderlich. Alle danach eingetretenen Veränderungen, die die Nutzung des Grundstücks über das am 03. Oktober 1990 gegebene Maß hinaus beeinträchtigen, müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen und dem Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen dinglich Berechtigten an dem Grundstück geregelt werden.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung/Hinweise zum Einlegen von Widersprüchen:**

Der Widerspruch kann durch den Berechtigten (Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigter usw.) innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung eingelegt werden. Ein in der Sache begründeter Widerspruch kann nur darauf gerichtet sein, dass die Anlage/Leitung am 03. Oktober 1990 nicht genutzt bzw. am 25. Dezember 1993 vom Energieversorgungsunternehmen bzw. dessen Rechtsnachfolger nicht betrieben worden ist oder dass die in den Unterlagen dargestellte Leitungsführung fehlerhaft ist. Dies bedeutet, dass ein Widerspruch sich nur dagegen richten kann, dass das Grundstück gar nicht von einer Anlage/Leitung oder in anderer Weise, als von dem Unternehmen dargestellt, betroffen ist. Es wird darum gebeten, nur in wirklich begründeten Fällen von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch zu machen.

Kleinmachnow, 21. Juli 2006

Im Auftrag  
gez.: Vogel

- - - - -

### **Einladung zur 7. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Brandenburg an der Havel im Jahre 2006 am Mittwoch, dem 30.08.2006, um 16:15 Uhr in 14776 Brandenburg an der Havel, Potsdamer Straße 18**

(Von 16.00 Uhr bis 16.15 Uhr haben Sie die Möglichkeit, einen Film über die Partnerstadt Kaiserslautern zu sehen.)

#### **Tagesordnung**

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 3 Eintritt in die öffentliche Sitzung**
- 4 Beschluss der Tagesordnung
- 5 Informationen durch die Oberbürgermeisterin über wesentliche Gemeindeangelegenheiten
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel im Jahre 2006 vom 28.06.2006
- 8 Vorlagen der Verwaltung
- 8.1 188/2006 Stellen- und Personalentwicklungskonzept der Stadt Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich I
- dazu: 253/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin zum Personalentwicklungskonzept und der Erarbeitung des Stellenplanes 2007 in Bezug auf den Einsatz der Auszubildenden nach Abschluss der Ausbildung  
Einreicher: Fraktion FDP

- 8.2 250/2006  
Berichtsvorlage Prüfungsschwerpunkte der Jahresrechnung 2005  
Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich II
- 8.3 217/2006 Antrag auf überplanmäßige/außerplanmäßige Mittelbereitstellung Unterhaltung/  
Pflege Bäume  
Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich IV
- 8.4 219/2006  
Berichtsvorlage Kommunalisierung der Sozialhilfe zum 01. Januar 2007  
Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich V
- 8.5 020/2006 Richtlinie der Stadt Brandenburg an der Havel zur Förderung von kulturellen  
Veranstaltungen  
Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich V
- dazu:  
247/2006 Änderungsantrag zur Beschlussvorlage Nr. 020/2006 - Richtlinie der Stadt Branden-  
burg an der Havel zur Förderung von kulturellen Veranstaltungen  
Einreicher: Fraktion CDU
- 9 Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
- 9.1 227/2006 Beschlussantrag zur Besetzung des Aufsichtsrates der Wohnungsbaugesellschaft der  
Stadt Brandenburg mbH  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 9.2 228/2006 Beschlussantrag zur Besetzung des Aufsichtsrates der Städtischen Werke  
Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 9.3 248/2006 Beschlussantrag zur Besetzung des Ausschusses für Stadtentwicklung  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 9.4 249/2006 Beschlussantrag zur Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 9.5 256/2006 Beschlussantrag zur Einführung einer "Ehrenamts-Card"  
Einreicher: Fraktionen Die Linke.PDS, SPD
- 9.6 257/2006 Beschlussantrag zur Bereitstellung von Mitteln für die Sanierung der Krugparkschule  
Einreicher: Fraktion CDU
- 9.7 258/2006 Beschlussantrag zur Nachnutzung der militärischen Liegenschaft „Rolandkaserne“  
Einreicher: Fraktion CDU
- 9.8 259/2006 Beschlussantrag zur Änderung der Besetzung des Ausschusses für Finanzen und  
Liegenschaften  
Einreicher: Fraktion CDU
- 9.9 260/2006 Beschlussantrag für eine Nachwahl zur Besetzung des Jugendhilfeausschusses  
Einreicher: Fraktion CDU
- 10 Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
- 10.1 208/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin bezüglich der Umsteigehaltestelle am Waldcafé  
Görden  
Einreicher: Fraktion Die Linke.PDS
- 10.2 209/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin bezüglich der nicht mehr vorhandenen  
Informationstafel im Bahnhofsgebäude der Stadt Brandenburg an der Havel  
Einreicher: Fraktion Die Linke.PDS
- 10.3 237/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin zu geplanten Instandhaltungsmaßnahmen an  
Schulen (hier: Krugparkschule)  
Einreicher: Fraktion SPD
- 10.4 239/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin bezüglich des Zuganges zum Badestrand am  
Campingplatz Malge  
Einreicher: Fraktion SPD

- 10.5 240/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin bezüglich der Möglichkeiten der Einbeziehung der bestehenden Gartenanlagen in den Masterplan, Punkt „Stadtumbau“  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 10.6 251/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin betreffs Aufstellung von Fahrradständern am Gördenbahnhof.  
Einreicher: Fraktion Gartenfreunde e. V.
- 10.7 252/2006 Anfrage an die Oberbürgermeisterin bezüglich der Möglichkeiten zur Reinigung und Pflege der PKW-Parkplätze vor den Kleingartenvereinen „Waldfrieden“, „Sonnenschein“ und „Feierabend“ entlang der Brucknerstraße.  
Einreicher: Gartenfreunde e. V.
- 11 Mitteilungen und Erklärungen
- 12 Eintritt in die nichtöffentliche Sitzung**
- 13 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 6. nichtöffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung Brandenburg an der Havel im Jahre 2006 vom 28.06.2006
- 14 Vorlagen der Verwaltung
- 207/2006 I. Quartalsbericht 2006 der kommunalen Beteiligungen  
Berichtsvorlage Einreicher: Oberbürgermeisterin  
Fachbereich II
- 15 Anträge aus der Stadtverordnetenversammlung
- 16 Anfragen aus der Stadtverordnetenversammlung
- 17 Mitteilungen und Erklärungen
- 18 Informationen entsprechend dem Beschluss Nr. 133/2003 der SVV vom 23.04.2003 zur WOBRA

gez.: Thomas Krüger  
Vorsitzender der  
Stadtverordnetenversammlung

Brandenburg an der Havel, den 22.08.2006

-----

**Ende des amtlichen Teils**

**Beginn des nichtamtlichen Teils  
(Termine, Informationen, Notizen)**

**Termine der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse im September 2006**

Stand: 22.08.2006

<b>Termin</b>	<b>Gremium</b>	<b>Ort</b>	<b>Zeit</b>
Di., 05.09.2006	Hauptausschuss	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Mi., 06.09.2006	Rechnungsprüfungsausschuss	Stadtverwaltung Brandenburg, Bergstraße 19, EG/Gartensaal 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Di., 12.09.2006	Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Mi., 13.09.2006	Ausschuss für Stadtentwicklung	Feuerwehr/Beratungsraum, Fontanestraße 1, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Mi., 13.09.2006	Ausschuss für Umwelt, Recht, Ordnung und Sicherheit	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	16:30 Uhr
Mi., 13.09.2006	Jugendhilfeausschuss	HRV - KiJu W.-Alexisstraße 28öser 14772 Brandenburg an der Havel	17:00 Uhr
Do., 14.09.2006	Ausschuss für Kultur, Bildung und Soziales	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Do., 14.09.2006	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, kommunale Beteiligungen und Vergaben	TGZ – Technologie- und Gründerzentrum Friedrich-Franz-Straße 19, Geb. A, Zi. 0.18 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Mo., 18.09.2006	Hauptausschuss	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Di., 26.09.2006	Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften	Stadtverwaltung Brandenburg, Neuendorfer Str. 90, Zimmer 102, 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr
Mi., 27.09.2006	Stadtverordnetenversammlung	Stadtverwaltung Brandenburg, Potsdamer Str. 18, 14776 Brandenburg an der Havel	16:00 Uhr
Do., 28.09.2006	Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus, kommunale Beteiligungen und Vergaben	TGZ – Technologie- und Gründerzentrum Friedrich-Franz-Straße 19, Geb. A, Zi. 0.18 14770 Brandenburg an der Havel	18:00 Uhr

-----

## **Aufruf einer Interessenbekundung zur Verpachtung einer Restaurantbewirtschaftung in Brandenburg an der Havel, Altstädtischer Markt 10**

Der Eigenbetrieb Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement beabsichtigt, im Auftrag der Stadt Brandenburg an der Havel, die freihändige Vergabe der Restaurantbewirtschaftung im Altstädtischen Rathaus (Ratskeller) der Stadt Brandenburg an der Havel ab dem 01.07.2007 für die Dauer von 15 Jahren mit der Möglichkeit der Verlängerung.

Alle im Zusammenhang mit der Restaurantbewirtschaftung entstehenden Kosten sind vom Pächter zu tragen (Küchenausstattung, Geschirr, Besteck, Kleininventar, Kühltechnik Restaurantausstattung, Möblierung etc.). Die Verpächterin stellt den Interessenten den Pachtgegenstand mit allen notwendigen Medienanschlüssen, einer Klimadecke für die Küche, einem Fettabscheider und einem Kleinlastenaufzug zur Verfügung.

Für die Betreibung des gastronomischen Bereiches stehen insgesamt ca. 470,00 m<sup>2</sup> Nutzfläche (ohne Garten) mit folgenden Räumen zur Verfügung:

### **Erdgeschoss**

Restaurant	F = 134,70 m <sup>2</sup> Anzahl der Plätze ca. 80
Pavillon	F = 41,70 m <sup>2</sup>
Küche	F = 46,00 m <sup>2</sup>
Warenannahme	F = 27,40 m <sup>2</sup>
Büro	F = 6,60 m <sup>2</sup>
Rathausgarten	F = 177,00 m <sup>2</sup> Anzahl der Plätze ca. 50

### **Kellergeschoss**

Gastraum	F = 98,50 m <sup>2</sup>
Gewölbekeller	
Gäste-WC	F = 27,00 m <sup>2</sup>
Flure / Aufzug	F = 44,50 m <sup>2</sup>
Umkleiden / WC	F = 15,50 m <sup>2</sup>
Vorbereitungs- / Lagerräume	F = 71,50 m <sup>2</sup>

**Eine detaillierte Projekt- und Standortbeschreibung kann unter der unten genannten Adresse gegen Zahlung einer Schutzgebühr in Höhe von 10,00 Euro abgefordert werden.**

Gastronomen bzw. Gastronomieunternehmen werden aufgerufen ihr Interesse zu bekunden. Um bei der Interessenbekundung Berücksichtigung zu finden, sind folgende Dokumente durch die Interessenten einzureichen:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Bankinstitutes
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes
- Aktueller Auszug aus dem Handelsregister
- Auszug aus dem Gewerbezentralregister für das Unternehmen und für die Geschäftsleitung (nicht älter als 3 Monate)
- Ausländische Interessenten haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.
- Berufshaftpflichtversicherungsbescheinigung über eine Deckungssumme von 2.000.000 € für Personen-, Vermögens- sowie Sach- und sonstige Schäden
- Vermögensaufstellungen, einschl. Ertragsbilanz, Jahresabschluss und Umsatz der letzten 3 Jahre
- Referenzen

Die o. g. Dokumente sind gemeinsam mit einer Unternehmensdarstellung in einfacher Ausführung unter Angabe des Projektes: „**Restaurant Altstädtischer Markt**“ bis zum **15.09.2006, 12.00 Uhr** an folgende Adresse zu senden:

**Eigenbetrieb  
Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel  
Herr Hartmut Fellenberg  
Potsdamer Straße 18  
14776 Brandenburg an der Havel**

Maßgeblich ist der Posteingangsstempel.

Auskünfte werden nur auf schriftliche Anfrage hin erteilt durch den Eigenbetrieb Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement z.Hd. Herrn Tino Vogel (email: [tino.vogel@stadt-brandenburg.de](mailto:tino.vogel@stadt-brandenburg.de)).

Die Verpächterin behält sich das Recht vor, eine Vorqualifikation interessierter Unternehmen vorzunehmen. Die Verpächterin behält sich weiter das Recht vor, jegliches Unternehmensinteresse anzunehmen oder abzulehnen unter Ausschluss jeder Haftung und ohne Verpflichtung gegenüber den betroffenen Unternehmen, diese über Gründe zu informieren.

Die Interessenbekundung darf dem Auftraggeber keine Kosten verursachen.

- - - - -

## **Vergabe einer Dienstleistungskonzession**

### **Aufruf einer Interessenbekundung**

#### **zur Bereitstellung von Gastronomie-Dienstleistungen für den Verwaltungsstandort „Spielwarenfabrik“ der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel, Klosterstraße 6**

Der Eigenbetrieb Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement beabsichtigt, im Auftrag der Stadt Brandenburg an der Havel, die freihändige Vergabe der Gastronomie-Dienstleistungen zur Versorgung der Verwaltungsmitarbeiter, der Besucher und Gäste der Verwaltung während der Dienstzeiten der Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel ab dem 01.01.2007 für die Dauer von zunächst 3 Jahren, mit der Möglichkeit der Verlängerung.

Die Vergabe aller Leistungen erfolgt an ein Unternehmen, es werden somit keine Lose vergeben.

#### Die Dienstleistung beinhaltet:

- Die Bewirtschaftung einer zentralen Verpflegungseinheit (Cafeteria, Mittagsverpflegung - keine Vollküche)
- Die Bewirtschaftung von Automaten (Bedarfsposition)

Alle zur Erbringung der Dienstleistung entstehenden Kosten sind vom Dienstleistungsunternehmen zu tragen (Küchenausstattung, Geschirr, Besteck, Automaten, Kleininventar etc.). Ausgenommen ist die Möblierung des Speisesaales zur Cafeteria, diese stellt der Auftraggeber.

Am o.g. Verwaltungsstandort werden 360 Büroarbeitsplätze untergebracht. Die Küche zur Cafeteria hat eine Nutzfläche von 41,71 m<sup>2</sup> und drei Nebenräume mit jeweils 13,06 m<sup>2</sup>, 14,85 m<sup>2</sup> bzw. 16,20 m<sup>2</sup>. Der Gastraum der eigentlichen Cafeteria (Nutzfläche 89,50 m<sup>2</sup>) verfügt über max. 40 Plätze.

Hierfür werden Gastronomie-Dienstleistungsunternehmen aufgerufen ihr Interesse zu bekunden. Um bei der Interessenbekundung Berücksichtigung zu finden, sind folgende Dokumente der interessierten Unternehmen einzureichen:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Bankinstitutes
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes
- Aktueller Auszug aus dem Handelsregister
- Auszug aus dem Gewerbezentralregister für das Unternehmen und für die Geschäftsleitung (nicht älter als 3 Monate)  
Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen.
- Berufshaftpflichtversicherungsbescheinigung über eine Deckungssumme von 2.000.000 € für Personen-, Vermögens- sowie Sach- und sonstige Schäden
- Vermögensaufstellungen, einschl. Ertragsbilanz, Jahresabschluss und Umsatz der letzten 3 Jahre
- Referenzen von ähnlichen Aufträgen, die während der letzten 5 Jahre durchgeführt wurden, mit Angabe des Leistungsumfanges und des Auftraggebers inkl. Ansprechpartner

Die o. g. Dokumente sind gemeinsam mit einer Unternehmensdarstellung unter Angabe der Mitarbeiteranzahl in einfacher Ausführung unter Angabe des Projektes: „Cafeteria Spielwarenfabrik“ bis zum **31.08.2006, 16.00 Uhr** an folgende Adresse zu senden:

**Eigenbetrieb  
Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement der Stadt Brandenburg an der Havel  
Herr Hartmut Fellenberg  
Potsdamer Straße 18  
14776 Brandenburg an der Havel**

Maßgeblich ist der Posteingangsstempel.

Auskünfte werden nur auf schriftliche Anfrage hin erteilt, durch den Eigenbetrieb Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, z.Hd. Herrn Tino Vogel (email: [tino.vogel@stadt-brandenburg.de](mailto:tino.vogel@stadt-brandenburg.de)).

Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, eine Vorqualifikation interessierter Unternehmen vorzunehmen. Der Auftraggeber behält sich weiter das Recht vor, jegliches Unternehmensinteresse anzunehmen oder abzulehnen, unter Ausschluss jeder Haftung und ohne Verpflichtung gegenüber den betroffenen Unternehmen, diese über Gründe zu informieren.

Die Interessenbekundung darf dem Auftraggeber keine Kosten verursachen.

- - - - -

### Mitteilung über Ausschreibungen der Stadt Brandenburg an der Havel

Das Bauamt, SG Tiefbau, Wiener Straße 1, 14772 Brandenburg an der Havel,  
Telefon: 03381/58 63 78, Fax: 03381/58 63 64,  
hat folgende Vergabe ausgeschrieben:

- Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A  
Art des Auftrages: Bauvertrag, Brandenburg an der Havel, Reko und Ausbau der Upstallstraße 1. BA, Straßenbauarbeiten  
Beginn der Ausführung: 22.11.2006, Ende der Ausführung: 30.05.2007  
Anforderung der Verdingungsunterlagen bis spätestens: **25.07.2006** Posteingang  
Für die Verdingungsunterlagen ist von den Bietern ein Unkostenbeitrag in Höhe von **30,00 €** zu entrichten und nachzuweisen. Einzuzahlen bei der Mittelbrandenburgischen Sparkasse Brandenburg, Bankleitzahl 16050000, Kontonummer 361 1660026, Kassenzeichen 149343-539, Text: Reko u. Ausbau Upstallstraße 2. BA  
Der Unkostenbeitrag wird nicht zurückerstattet. Zahlungsweise: Banküberweisung, keine Verrechnungsschecks  
Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt.  
Angebotsfrist: **22.09.2006, 10:30 Uhr**

\* \* \*

Das Haupt-, Personal- und Bürgeramt / Beschaffung, Potsdamer Straße 18, 14776 Brandenburg an der Havel,  
Telefon: 03381/58 10 45, Fax: 03381/58 10 04,  
hat folgende Vergaben ausgeschrieben:

- Öffentliche Ausschreibung nach VOL/A  
Art und Umfang der Leistung: 50 Stück Bürodrehstühle  
Ausführungsfrist: 44./45. KW 2006  
Anforderung der Verdingungsunterlagen bis spätestens: **25.08.2006** Posteingang  
Kosten: entfällt  
Angebotsfrist: **04.09.2006, 10:30 Uhr**

\* \* \*

- Beschränkte Ausschreibung nach VOL/A  
Art und Umfang der Leistung: Behördenumzüge innerhalb der Stadt Brandenburg an der Havel, 6 Lose  
Ausführungsfrist: 04.12.2006 – ca. 04. KW 2007  
Teilnahmeantrag bis spätestens: **08.09.2006** Posteingang  
Tag, an dem die Aufforderung zur Angebotsabgabe spätestens abgesandt wird: **22.09.2006**

\* \* \*

Das Amt für Jugend, Soziales und Wohnen, Potsdamer Straße 18, 14776 Brandenburg an der Havel,  
Telefon: 03381/58 50 01, Telefax: 03381/58 50 04, E-Mail: [Sozialamt@stadt-brb.brandenburg.de](mailto:Sozialamt@stadt-brb.brandenburg.de), hat folgende Vergabe ausgeschrieben:

- Öffentliche Ausschreibung nach VOL/A  
Art und Umfang der Leistung: Unterbringung, allgemeine soziale Betreuung und migrationspezifische soziale Beratung von Personen nach § 2 Nr. 3 – 5 Landesaufnahmegesetz in der Stadt Brandenburg an der Havel entsprechend Leistungsbeschreibung  
Ausführungszeitraum: 01.01.2007 – 31.12.2007, mit der Option der Verlängerung um jeweils ein Jahr  
Anforderung der Verdingungsunterlagen bis spätestens: **31.08.2006**  
Angebotsfrist: **25.09.2006, 13:00 Uhr**

- - - - -



Deutsche  
Rentenversicherung

Kostenloser Vortrag

# Jetzt doch Steuern von allen Rentnern?

*. Wir informieren Sie*

- *Was sind die wichtigsten Änderungen?*
- *Wer ist als Rentner steuerpflichtig?*
- *Darstellen von Musterfällen mit Freibeträgen*

**31.08.2006**

**16:30 Uhr**

**Auskunfts-und Beratungsstelle der Deutschen  
Rentenversicherung Lange Brücke 2  
14473 Potsdam**

**Anmeldung erforderlich:**

Tel.: 0331 8853487

Fax: 0331 8853190

email [service.in.potsdam@drv-bund.de](mailto:service.in.potsdam@drv-bund.de)

\*\*\*



Deutsche  
Rentenversicherung

Kostenloses Seminar

# Grundkurs Rentenversicherung

*Wir informieren Sie über*

- *Begriffe des Renten- und Versicherungsrechtes und*
- *deren Bedeutung für Ansprüche und Leistungen in der Rentenversicherung*

*Das Seminar für Einsteiger findet insgesamt an 4 Abenden statt und ist eine gute Grundlage für die Teilnahme am Aufbaukurs.*

**07.09.2006**

**16:30 Uhr**

**Auskunfts-und Beratungsstelle der  
Deutschen Rentenversicherung  
Lange Brücke 2  
14473 Potsdam**

**Anmeldung erforderlich:**

Tel.: 0331 8853487

Fax : 0331 8853190

email [service.in.potsdam@drv-bund.de](mailto:service.in.potsdam@drv-bund.de)

-----

## **IMPRESSUM**

Herausgeber: Stadt Brandenburg an der Havel  
Redaktion: Haupt-, Personal- und Bürgeramt, Herr Liskowsky  
Tel.: (03381) 58 13 23,  
Fax: (03381) 58 13 14,  
Internet: [www.stadt-brandenburg.de](http://www.stadt-brandenburg.de)  
e-mail: [peter.liskowsky@stadt-brandenburg.de](mailto:peter.liskowsky@stadt-brandenburg.de)

Herstellung: Eigendruck  
Bezugsquelle: Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel,  
Haupt-, Personal- und Bürgeramt,  
14770 Brandenburg an der Havel,  
Neuendorfer Straße 90  
Abonnementsbestellungen richten Sie bitte an diese Adresse.

Besucheradresse/  
Einzelverkauf: Stadtverwaltung Brandenburg an der Havel,  
Haupt-, Personal- und Bürgeramt,  
Haus 1, Zi. 018,  
Neuendorfer Straße 90,  
14770 Brandenburg an der Havel;

weitere Ausgabeorte: Tourist - Information, Steinstraße 66/67, 14776 Brandenburg an der Havel,  
Ortsteilverwaltungen Plaue, Kirchmöser

Einzelpreis: 1,00 €  
Jahresabonnement: 25,50 € einschl. Porto  
Kündigungsfrist: 15. Dezember